

---

# TÉRMINOS DE REFERENCIA

## Coordinador de Construcción

<b>Nombre del puesto:</b>	Coordinador de construcción
<b>Número de ocupantes:</b>	1
<b>Proyecto:</b>	NIDO: Comunidades Seguras
<b>Reporta a:</b>	Coordinadora de Desarrollo y Gestión
<b>Supervisores adicionales:</b>	Director de Proyecto
<b>Lugar de Desempeño:</b>	Municipios de intervención de programa

### ANTECEDENTES

Glasswing International es una organización no-gubernamental organizada bajo las leyes de El Salvador, que tiene como misión promover la inversión social estratégica mediante la creación de "redes de acción" - entre empresas, fundaciones, gobierno y organizaciones sin fines de lucro - con el objetivo de fomentar una mayor participación de la sociedad en la mejora de la calidad de vida. Actualmente, Glasswing trabaja en las áreas de salud, educación, infraestructura y empleabilidad.

En octubre 2021, la Fundación inició un acuerdo con la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo (USAID) para la implementación del Proyecto NIDO: Comunidades seguras. Bajo el marco de la Alianza Global para el Desarrollo (GDA) de USAID, este programa apoyará la nueva estrategia de Cooperación para el Desarrollo del País (CDCS) de USAID El Salvador. El objetivo principal es reducir los impulsores de migración irregular mediante la mejora de seguridad (real y percibida) de personas propensas a migrar ayudando a aumentar la resiliencia y el arraigo de la comunidad.

El proyecto se centra en tres componentes: 1) Desarrollo positivo de jóvenes; 2) salud mental y apoyo psicosocial; y 3) sensibilización y compromiso del sector privado. Bajo el componente de fortalecimiento del desarrollo positivo de jóvenes se encuentra la intervención de Escuelas Comunitarias que incluye la ejecución de rehabilitación y revitalización de 10 escuelas públicas en 2 de los departamentos de intervención del proyecto: San Salvador y Santa Ana, además de otros espacios de implementación del programa.

Para tal efecto, se requiere contratar los servicios de un(a) profesional en ingeniería civil o arquitectura como coordinador(a) de construcción que apoye técnicamente en la planificación, diseño, ejecución, supervisión y redacción de informes de dichas intervenciones, de acuerdo a los requisitos establecidos por el donante.

Para Glasswing es indispensable la salvaguarda y protección de la niñez y la adolescencia y mantiene el compromiso de cero tolerancia contra cualquier tipo de violencia, abuso (físico, emocional y sexual) y maltrato a la niñez y adolescencia. Para esto, Glasswing cuenta con una Política de Protección de Niñez y Adolescencia y un Protocolo de Implementación, y es responsabilidad de Glasswing, sus directores y colaboradores velar por su estricta aplicación. El alcance de esta política incluye a todas y todos las y los colaboradores y departamentos, contratados directamente o subcontratados, con contratos permanentes o temporales, voluntarios y todo tipo de proveedores, socios, y/o visitantes (ya sea posean o no, contacto directo con la niñez y la adolescencia) que participen en los programas y proyectos en todos los países donde GW tiene presencia.

### OBJETIVO DEL PUESTO

Él(la) coordinador(a) será responsable de liderar cada una de las etapas de construcción en las intervenciones de cada centro escolar o sede del programa, garantizando la calidad, el cumplimiento de plazos y requisitos establecidos por el donante, la eficiencia en el uso de recursos y el cumplimiento de normativas aplicables.

### DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Glasswing proyecta ejecutar reparaciones y/o adecuaciones necesarias en sanitarios, canchas, áreas de talleres vocacionales, y aulas. Desde NIDO se promoverá la participación de la comunidad educativa (maestros, alumnos, padres de familia), de

---

forma voluntaria, con el objetivo que se incorporen a las diferentes actividades que se realizarán, incluyendo limpieza, poda de maleza, pintura de paredes, entre otros.

Para la identificación de las intervenciones en cada centro escolar, en el año 1 del proyecto se realizó un diagnóstico en los 12 centros escolares participantes en NIDO, 9 ubicados en el área metropolitana de San Salvador y 3 en el centro del municipio de Santa Ana. La priorización de las necesidades identificadas fue realizada en conjunto con la dirección de cada centro, considerando también los lineamientos de USAID para este tipo de actividad y acorde al presupuesto aprobado.

Uno de los principales desafíos de este proyecto es contribuir con mejoras sustanciales en la infraestructura escolar ya que esta influye positivamente en la motivación de los estudiantes, en la mejora de sus prácticas de higiene y su salud, incrementa su sensación de seguridad y sus niveles de asistencia, lo que en conjunto repercute en su logro académico. De igual forma, será importante el apoyo del coordinador de construcción en la definición de los planes de mantenimiento y sostenibilidad de las intervenciones realizadas.

Además de los centros escolares, se contemplan mejoras de la oficina auxiliar de Glasswing en Santa Ana, específicamente adecuaciones en el módulo sanitario y sistema eléctrico; y la adecuación de Rincones de la Calma en dos hospitales públicos de San Salvador y San Miguel.

## RESPONSABILIDADES

Bajo la orientación de la Coordinadora de Gestión y Desarrollo y el Director del Proyecto, él o la Coordinador(a) de Construcción será responsable de implementar y gestionar las acciones de construcción del proyecto. Las funciones principales se detallan a continuación:

1. **Planificación y programación:** responsable de desarrollar el Plan de Construcción para cada intervención de conformidad con el ADS 303maw para aprobación de USAID, así como de un programa detallado de construcción, estableciendo los plazos y los hitos clave del proyecto. También debe programar las actividades y asignar los recursos necesarios para cada etapa de la construcción.
  - Elaboración de diseños y especificaciones técnicas de especialidades de construcción en las áreas de estructuras e hidráulica;
  - Elaboración de presupuestos, cálculo de volúmenes de obra y costos unitarios para los espacios a intervenir;
  - Elaboración de las necesidades de mano de obra, participación directa en el proceso de contratación y gestiones de compra de acuerdo a los procedimientos de la Fundación; y
  - Elaboración de un Plan de Mantenimiento de cada una de las intervenciones desarrolladas.
2. **Coordinación de equipos y subcontratistas:** asegurar la comunicación efectiva y la colaboración entre los diferentes equipos de trabajo, incluyendo contratistas, subcontratistas y proveedores. Debe coordinar las tareas, asegurarse de que se cumplan los estándares de calidad y supervisar el progreso general del proyecto.
3. **Gestión de costos y presupuesto:** monitorear y gestionar los costos del proyecto, asegurándose que los recursos se utilicen de manera eficiente. Esto implica realizar un seguimiento de los gastos vs el presupuesto inicial y tomar medidas correctivas en caso de ser necesario, en consulta con la Coordinadora de Gestión y Desarrollo.
4. **Supervisión y aseguramiento de calidad:** realizar inspecciones regulares en el sitio de construcción para garantizar que se cumplan los estándares de calidad establecidos. También debe coordinar las pruebas y revisiones necesarias para asegurar que el trabajo se realice de acuerdo con los requisitos técnicos y las normas aplicables. Deberá, además, asegurarse de brindar toda la información técnica, y atender los señalamientos y recomendaciones que la supervisión externa de la intervención realice durante la ejecución de las obras.
5. **Gestión de riesgos y seguridad ocupacional:** identificar y evaluar los posibles riesgos asociados con el proyecto, implementar medidas de mitigación y asegurar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud laboral. También debe capacitar al personal sobre las mejores prácticas de seguridad en la industria de la construcción.

- 
6. **Comunicación y reportes:** servir como punto de contacto con los actores involucrados en el proceso, incluyendo equipo de Glasswing, direcciones escolares, entidades de gobierno central y local, ciudadanía, sector privado, ONG y academia, según corresponda. De igual forma, deberá brindar apoyo al director del Proyecto para la comunicación con USAID sobre los aspectos relacionados a las intervenciones, brindar insumos para informes de avance, entre otros.

## **PERFIL**

### **ACADÉMICOS**

- a. Grado universitario en Ingeniería Civil o Arquitectura

### **EXPERIENCIA**

- a. Al menos 5 años de experiencia laboral comprobable en diseño, construcción y/o supervisión de obras civiles en general, de preferencia en proyectos de adecuaciones de infraestructura para la prestación de servicios escolares o similares.
- b. Al menos 3 años de experiencia en supervisión directa de personal, evaluación de desempeño y manejo de contratos y subcontratos.
- c. Experiencia en elaboración y control presupuestario de proyectos de construcción.
- d. Se valorará conocimiento de proyectos financiados por USAID.

### **COMPETENCIAS TÉCNICAS**

- a. Manejo avanzado de programas de diseño de ingeniería asistido por computadora para cálculo hidráulico y/o de estructuras (ejemplo; AutoCAD, ETABS, SAFE, SAP2000, ROBOT Structural Analysis, otros similares).

### **COMPETENCIAS PERSONALES**

- a. Orden y Responsabilidad.
- b. Trabajo en equipo
- c. Facilidad de comunicación y coordinación con distintos actores/socios involucrados en el proyecto
- d. Inglés avanzado escrito y oral (preferiblemente)

### **REQUISITOS ADICIONALES**

- a. Licencia de conducir (deseable).
- b. Disponibilidad de viajar a Municipios de intervención del Programa.

### **LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN**

Sede de Glasswing, y áreas geográficas donde se realiza la ejecución de proyectos.

### **SUPERVISIÓN**

Coordinadora de Desarrollo y Gestión del Proyecto

### **POSTULACIONES**

Personas interesadas en servicio profesional (6 meses) y que cumplan con los requisitos anteriores, enviar hoja de vida actualizada al correo [talentosv@glasswing.org](mailto:talentosv@glasswing.org) hasta el **18 de octubre de 2023**.

- Colocar en el asunto del correo electrónico: **“Coordinador Construcción NIDO”**